Gemeente Roosendaal

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Roosendaal.

Nr. 22508

26 februari 2016

Nadere regels plaatsing geveltuinen / bloembakken op openbare plaatsen

Burgemeester en wethouders van Roosendaal;

Gelet op artikel 2:10 lid 3 sub e en f jo. lid 4 van de Algemene plaatselijke verordening;

Overwegende dat het ter voorkoming van ondermeer ongevallen, schade, gevaar voor verkeer, de onbruikbaarheid van de weg of voor doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel de belemmering van het doelmatig beheer en onderhoud van de weg gewenst is nadere regels te stellen. Artikel 2:10 lid 3 sub e en f jo. lid 4 van de Algemene plaatselijke verordening biedt de mogelijkheid hiertoe;

Besluiten:

Vast te stellen de **Nadere regels plaatsing geveltuinen / bloembakken op openbare plaatsen**

Artikel 1. Definities

In deze nadere regels en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

a. Geveltuin: een tegen de huisgevel aangelegd tuintje;
b. Huisaansluitingen: aansluitingen ten behoeve van gas, water en elektriciteitsvoorzieningen alsook aansluitingen ten behoeve van telefoon, kabel en internet.

Artikel 2. Criteria plaatsen geveltuinen c.q. bloembakken

Het is toegestaan zonder vergunning een geveltuin aan te leggen of bloembak te plaatsen indien wordt voldaan aan elk van de navolgende voorwaarden:

a. Een geveltuin c.q. bloembak is enkel toegestaan aan de voorzijde van woningen welke
b. De toegestane diepte van de geveltuin c.q. bloembak bedraagt maximaal 30 cm (oftewel één trottoirtegel), inclusief opstaande rand;
c. Er mogen bij de aanleg alleen opsluitbandjes met een maximale hoogte van 30 cm worden gebruikt. Hekwerken zijn niet toegestaan;
d. Er dient na aanleg van de geveltuin c.q. bloembak op het trottoir een vrije doorgangruimte van minimaal 1,50 meter te resteren. Hierbij dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van bomen, lichtmasten en overhangende takken;
e. In verband met eventuele aanwezigheid van kabels en leidingen bedraagt de maximale diepte van grondbewerking maximaal 30 cm;
f. Bedoelde strook mag uitsluitend gebruikt worden als geveltuin c.q. bloembak;
g. De eigenaar van een huurwoning moet met de aanleg akkoord zijn.
h. Het plaatsen van opstallen op de strook is niet toegestaan;
i. De geveltuin c.q. bloembak mag geen overlast, gevaar, schade of hinder voor de omgeving opleveren (bijv. door overhangende takken of doorns);
j. Het verhardingsmateriaal dient bewaard te blijven zodat dit in een voldoende zandbed kan worden teruggelegd;
k. De geveltuin c.q. bloembak moet steeds in een behoorlijke staat van onderhoud verkeren. Het onderhoud komt geheel voor eigen rekening van de eigenaar / bewoner van het pand;
l. In winkelstraten mogen geen geveltuinen c.q. bloembakken worden aangelegd. Te weten: Brugstraat, Molenstraat-West, Markt, Dr. Brabersstraat, Nieuwe Markt, Brugstraat, Raadhuisstraat.

Artikel 3. Schade

a. De gemeente aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid, van welke aard ook, die uit de aanleg / het gebruik en of herstel van de geveltuin c.q. bloembak voortvloeit;
b. Er kan geen aanspraak gemaakt worden op enigerlei schadevergoeding;
c. Bij eventuele aanwezigheid van kabels, leidingen en rioolaansluitingen e.d. dient men de kabelexploitanten, alsmede de gemeente te allen tijde de gelegenheid te geven onderhoud te verrichten aan bedoelde kabels en leidingen. Indien de geveltuin c.q. bloembak daarvoor moet worden verwijderd of beschadigd raakt, kunnen de gemeente en de kabelexploitanten niet voor die schade worden aangesproken;
d. Schade aan huisaansluitingen als gevolg van de (aanleg van een) geveltuin c.q. bloembak kan op de veroorzaker worden verhaald.

Artikel 4. Beëindiging aanleg geveltuintjes/plaatsing bloembakken

a. Indien bij reconstructie van het openbaar gebied de vrije doorgangsruimte smaller wordt dan de vereiste 1.50 meter dient de geveltuin c.q. bloembak te worden verwijderd;
b. Bij verhuizing dient de geveltuin c.q. bloembak te worden verwijderd of onder verwijzing naar de nadere regels aan de volgende bewoners te worden overgedragen;
c. Bij beëindiging van het gebruik moet het trottoir in de oorspronkelijke staat van onderhoud, een en ander ter beoordeling van de gemeente, te worden opgeleverd, waarbij geen aanspraak kan worden gemaakt op enigerlei schadevergoeding, hoe ook genaamd.

Artikel 5. Opvolgen aanwijzingen

Door of namens een bestuursorgaan gegeven aanwijzingen in het kader van het algemene belang, de openbare orde of veiligheid, dienen strikt te worden opgevolgd. Deze aanwijzingen kunnen onder andere betrekking hebben op het geheel of gedeeltelijk verwijderen van de geveltuin / bloembak(ken) zonder dat de initiatiefnemer aanspraak kan maken op schadevergoeding.

Artikel 6. Inwerkingtreding

Deze nadere regels treden in werking de dag waarop de Algemene plaatselijke verordening, vastgesteld op 18 februari 2016, in werking is getreden.

Artikel 7. Citeertitel

Deze nadere regels worden aangehaald als: “Nadere regels plaatsing geveltuinen / bloembakken op openbare plaatsen”.

Deze regeling vervangt de regeling vastgesteld op 18 september 2012.

Aldus besloten door burgemeester en wethouders van Roosendaal op 5 januari 2016,

De secretaris, De burgemeester,